



LECHIA GDAŃSK SA

Sprawozdanie z działalności jednostki
za okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2022 r.

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI POD FIRMĄ
LECHIA GDAŃSK SA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
ZA ROK OBROTOWY OD DNIA 1 LIPCA 2021 r. DO DNIA 30 CZERWCA 2022 r.

1. Informacje wstępne

Spółka Lechia Gdańsk SA z siedzibą w Gdańsku („Spółka”) jest spółką zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000325053, przez Sąd Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS dnia 4 marca 2009 r.

Spółka posługuje się Numerem Identyfikacji Podatkowej (NIP) 957-10-15-123 oraz numerem REGON 220-743-305.

Siedziba Spółki mieści się przy ul. Pokoleń Lechii Gdańsk 1, 80-560 Gdańsk.

W okresie sprawozdawczym, tj. od dnia 1 lipca 2021 r. do dnia 30 czerwca 2022 r. w **skład Zarządu Spółki** wchodziło:

- 1. Paweł Żelem – Prezes Zarządu (od 07.05.2021 – obecnie)**
2. Robert Krupski – Wiceprezes Zarządu (od 30.07.2019 do 14.09.2021)
- 3. Piotr Zejer – Wiceprezes Zarządu (od 12.04.2019 – obecnie)**
4. Michał Hańczkiewicz – w okresie od 15.09.2021 do 14.12.2021 jako Członek Rady Nadzorczej oddelegowany do wykonywania czynności Członka Zarządu Spółki
5. Michał Hańczkiewicz – Wiceprezes Zarządu (od 20.12.2021 – 31.08.2022)
- 6. Agnieszka Syczewska – Wiceprezes Zarządu (od 08.06.2022 – obecnie)**
- 7. Edyta Ernest – Członek Zarządu (od 08.06.2022 – obecnie)**

W okresie sprawozdawczym, tj. od dnia 1 lipca 2021 r. do dnia 30 czerwca 2022 r. **skład Rady Nadzorczej Spółki** kształtował się następująco:

- 1. Adam Mandziara - Przewodniczący Rady Nadzorczej (od 07.05.2021 – 28.09.2022)**
- 2. Adriana Mandziara – Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej (od 07.05.2021 – obecnie)**
- 3. Dariusz Krawczyk - Członek Rady Nadzorczej (od 22.03.2019 – obecnie)**
4. Michał Hańczkiewicz – Członek Rady Nadzorczej (od 29.04.2021 do 19.12.2021, w okresie od 15.09.2021 do 14.12.2021 oddelegowany do pełnienia obowiązków Członka Zarządu)
- 5. Marta Jabłońska – Członek Rady Nadzorczej (od 21.12.2021 – obecnie)**

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest:

93.12.Z – Działalność klubów sportowych

93.11.Z – Działalność obiektów sportowych

93.13.Z – Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej

93.19.Z – Pozostała działalność związana ze sportem

2. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki w okresie sprawozdawczym.

W roku obrotowym 2021/2022 za zdarzenia, które istotnie wpłynęły na działalność Spółki, należy uznać:

- 1.** Zniesienie obostrzeń związanych z pandemią COVID-19, które wcześniej istotnie ograniczały możliwości rozwoju prowadzonej działalności gospodarczej, jak również generowania wpływów z dnia meczowego z uwagi na brak lub ograniczenia w udziale publiczności w organizowanych imprezach sportowych. Dzięki temu możliwy był całkowity powrót widowni na stadiony piłkarskie.
- 2.** Prowadzone negocjacje i zawarcie umowy z firmą eToro Group Limited w zakresie współpracy sponsoringowej na sezony 2021/2022 i 2022/2023.
- 3.** Prowadzone negocjacje i zawarcie umowy z Energa SA w zakresie współpracy sponsoringowej na sezon 2022/2023.
- 4.** Prowadzone negocjacje z firmą R-GOL Sp. k. – dystrybutorem marki adidas jako sponsorem technicznym i w konsekwencji zawarcie czteroletniej umowy w zakresie współpracy sponsoringowej na lata 2022-2026.
- 5.** Transfery odpłatne piłkarzy z Klubu.
- 6.** Uzyskanie w maju 2022 roku licencji na udział w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy oraz w rozgrywkach europejskich w sezonie 2022/2023.
- 7.** Przeprowadzane zmiany personalne w I drużynie seniorów, związane z naturalnym procesem wzmocnienia i przebudowy składu.
- 8.** Zawarcie w I kwartale 2022 roku niemal 2,5-letniej umowy promocyjnej z Miastem Gdańsk oraz równoległe z operatorem stadionu - Areną Gdańsk Operator Sp. z o.o. na dzierżawę stadionu i najem powierzchni biurowej na Stadionie Polsat Plus Arena Gdańsk.
- 9.** Rozpoczęcie współpracy z SAP Sports One Polska i Goalimpact GmbH z siedzibą w Niemczech w celu optymalizacji procesów zarządczych i sportowych Klubu, a także wykorzystania narzędzi do analiz piłkarzy pod kątem rozwoju i wzmocnienia drużyny.
- 10.** Zakończenie sezonu 2021/2022 sukcesem sportowym w postaci zajęcia wysokiego, 4. miejsca w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy i awansem do rozgrywek europejskich UEFA Conference League.
- 11.** Zakończenie sezonu 2021/2022 awansem drużyny U-19 z Ligi Makroregionalnej do rozgrywek Centralnej Ligi Juniorów U-19, dzięki czemu Klub od sezonu 2022/2023 będzie miał trzy drużyny juniorskie na szczeblu centralnym w rozgrywkach organizowanych przez PZPN (U-19, U-17, U-15).
- 12.** Ogłoszenie przez większościowego akcjonariusza Spółki planów związanych z rozpoczęciem procesu sprzedaży udziałów w Lechii Gdańsk SA i poszukiwania nowego inwestora dla Spółki, który będzie gwarantował dalszy rozwój sportowy, organizacyjny i finansowy.
- 13.** W zakresie kluczowego kierownictwa Spółki doszło do zmian w składzie Zarządu i Rady Nadzorczej. W dniu 8 czerwca 2022 r. Zarząd Spółki został poszerzony do 5 osób – na mocy uchwały Rady Nadzorczej do Zarządu zostały powołane Pani Agnieszka Syczewska jako Wiceprezes Zarządu i Pani Edyta Ernest jako Członek Zarządu. Z kolei po dniu bilansowym z funkcji Wiceprezesa Zarządu Spółki rezygnację ze skutkiem na 31.08.2022 r. złożył Pan Michał Hańczkiewicz.
Z kolei skład Rady Nadzorczej Spółki – w związku z rezygnacją Pana Michała Hańczkiewicza ze skutkiem na dzień 19.12.2021 r. - został uzupełniony o wybór Pani Marty Jabłońskiej, zgodnie z Uchwałą Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 21.12.2021 r.

2.1. Kadra piłkarska w okresie 01.07.2021 - 30.06.2022

Trener I drużyny:

- Piotr Stokowiec (od 03.03.2018 – do 28.08.2021)
- Tomasz Kaczmarek (od 01.09.2021 – do 31.08.2022)

Skład I drużyny:

L.p.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Data zawarcia kontraktu	Kontrakt od	Kontrakt do
1.	Alomerović Zlatan	15.06.1991	04.06.2018	01.07.2018	31.12.2021
2.	Biegański Jan	04.12.2002	14.12.2020	01.01.2021	30.06.2025
3.	Buchalik Michał	03.02.1989	23.12.2021	01.01.2022	30.06.2023
4.	Castegren Henrik	28.03.1996	16.02.2022	16.02.2022	30.06.2024
5.	Ceesay Joseph	03.06.1998	14.01.2021	14.01.2021	30.06.2023
6.	Clemens Christian	04.08.1991	02.02.2022	02.02.2022	30.06.2023
7.	Diabate Bassekou	15.04.2000	14.07.2021	14.07.2021	30.06.2025
8.	Durmus Ilkay	01.05.1994	18.06.2021	01.07.2021	30.06.2023
9.	Dymerski Filip	05.04.2002	01.01.2019	01.01.2019	30.06.2022
10.	Gajos Maciej	19.03.1991	22.05.2019	01.07.2019	30.06.2024
11.	Haydary Omran	13.01.1998	11.02.2020	11.02.2020	30.06.2023
12.	Holz Conrado	03.04.1997	09.01.2020	09.01.2020	30.06.2024
13.	Kałużniński Jakub	31.10.2001	18.06.2020	01.07.2020	30.06.2023
14.	Kopacz Bartosz	21.05.1992	12.01.2020	01.08.2020	09.01.2022
15.	Koperski Filip	24.02.2004	04.01.2021	04.01.2021	30.06.2026
16.	Kryeziu Egzon	25.04.2000	12.02.2020	12.02.2020	30.06.2023
17.	Kubicki Jarosław	07.08.1995	11.06.2018	01.07.2018	30.06.2023
18.	Kuciak Dusan	21.05.1985	01.07.2017	01.07.2017	30.06.2024
19.	Makowski Tomasz	19.07.1999	01.12.2018	01.12.2018	30.06.2022
20.	Maloca Mario	04.05.1989	22.05.2019	01.07.2019	30.06.2023
21.	Maulana Vikri Egy	07.07.2000	07.07.2018	07.07.2018	30.08.2021
22.	Mikułko Antoni	11.02.2005	04.02.2021	04.02.2021	30.06.2023
23.	Mirus Eryk	19.09.2003	14.08.2020	14.08.2020	30.06.2023

24.	Musolitin Mykola	21.01.1999	12.11.2020	12.11.2020	28.12.2021
25.	Neugebauer Tomasz	08.05.2003	01.01.2022	01.01.2022	30.06.2025
26.	Nalepa Michał	22.01.1993	01.07.2017	01.07.2017	30.06.2026
27.	Okoniewski Krystian	24.01.2005	01.08.2021	01.08.2021	30.06.2023
28.	Paixao Flavio	19.09.1984	08.02.2016	08.02.2016	30.06.2023
29.	Pietrzak Rafał	30.01.1992	19.02.2020	19.02.2020	30.06.2023
30.	Piła Dominik	06.05.2001	03.01.2022	01.07.2022	30.06.2025
31.	Sezonienko Kacper	23.03.2003	04.03.2020	04.03.2020	30.06.2022
32.	Stec David	10.05.1994	07.01.2022	07.01.2022	30.06.2024
33.	Szczepański Miłosz	22.03.1998	02.07.2021	02.07.2021	30.06.2024
34.	Terrazzino Marco	15.04.1991	10.08.2021	10.08.2021	30.06.2023
35.	Tobers Kristers	13.12.2000	17.01.2020	17.01.2020	30.06.2023
36.	Zjawiński Łukasz	11.07.2001	27.08.2021	27.08.2021	30.06.2023
37.	Zwoliński Łukasz	24.02.1993	06.02.2020	06.02.2020	30.06.2023
38.	Żukowski Mateusz	23.11.2001	26.08.2019	26.08.2019	31.01.2022

Transfery czasowe lub definitywne Zawodników z Klubu w okresie roku obrotowego 2021/2022:

- Filip Dymerski – od dnia 21.07.2021 do dnia 30.06.2022 transfer czasowy do Sokoła Ostróda
- Bartosz Kopacz – od dnia 11.01.2022 transfer definitywny do Zagłębia Lubin
- Eryk Mirus – od dnia 26.07.2021 do dnia 30.06.2022 transfer czasowy do Sokoła Ostróda
- Miłosz Szczepański – od dnia 16.01.2022 do dnia 30.06.2022 transfer czasowy do Warty Poznań
- Łukasz Zjawiński – od dnia 01.01.2022 do dnia 30.06.2022 transfer czasowy do Sandecja Nowy Sącz
- Mateusz Żukowski – od dnia 31.01.2022 transfer definitywny do Rangers FC

Transfery czasowe lub definitywne Zawodników do Klubu w okresie roku obrotowego 2021/2022:

- Michał Buchalik – od dnia 01.01.2022 (wolny transfer, poprzednio Wisła Kraków)
- Henrik Castegren – od dnia 16.02.2022 (wolny transfer, poprzednio Norrköping - Szwecja)
- Christian Clemens – od dnia 02.02.2022 (wolny transfer, poprzednio Darmstadt 98 - Niemcy)
- Bassekou Diabate – od dnia 14.07.2021 (transfer odpłatny, poprzednio Yeelen Olympique - Mali)
- Ilkay Durmus – od dnia 01.07.2021 (wolny transfer, poprzednio St. Mirren - Szkocja)
- Tomasz Neugebauer – od dnia 01.01.2022 (transfer odpłatny, poprzednio Ruch Chorzów)
- Dominik Piła – od dnia 01.07.2022 (wolny transfer, poprzednio Chrobry Głogów)
- David Stec – od dnia 07.01.2022 (wolny transfer, poprzednio TSV Hartberg - Austria)
- Miłosz Szczepański – od dnia 02.07.2021 (wolny transfer, poprzednio Raków Częstochowa)
- Marco Terrazzino – od dnia 10.08.2021 (wolny transfer, poprzednio SC Paderborn - Niemcy)
- Łukasz Zjawiński – od dnia 27.08.2021 (transfer odpłatny, poprzednio Stal Mielec)

3. Działalność Spółki w roku obrotowym od dnia 1 lipca 2021 r. do dnia 30 czerwca 2022 r.

3.1. Zarząd Spółki Lechia Gdańsk SA w roku obrotowym od dnia 1 lipca 2021 r. do dnia 30 czerwca 2022 r. w porozumieniu i po konsultacjach z Radą Nadzorczą, realizował następujące cele i zadania:

- kontynuacja działań optymalizujących funkcjonowanie Spółki,
- pozyskanie sponsorów i partnerów biznesowych w celu zwiększenia przychodów,
- podnoszenie wartości medialnej i rynkowej Spółki,
- obsługa i organizacja strefy Prestige podczas meczów I drużyny w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy,
- nadzór nad rozwojem sportowym wszystkich drużyn Klubu,
- stworzenie schematu organizacyjnego Spółki,
- wspieranie działań wpływających na poprawę infrastruktury stadionowej,
- ścisła współpraca ze spółką zarządzającą stadionem w Gdańsku,
- optymalizacja kosztów, przy jednoczesnym zwiększaniu poziomu odzyskiwania należności,
- spłata zobowiązań z okresów wcześniejszych i zmniejszenie ogólnego poziomu zadłużenia Spółki,
- udział w szkoleniach dla Klubów Ligi Zawodowej (finansowo-podatkowe, marketingowe, PR, transferowe, zarządzania sportem) w celu podnoszenia poziomu zarządzania organizacjami sportowymi.

3.2. Wyniki sportowe Lechii Gdańsk w okresie sprawozdawczym.

Po 6. kolejce sezonu 2021/2022 PKO BP Ekstraklasy Klub dokonał zmiany I trenera drużyny – Piotra Stokowca zastąpił Tomasz Kaczmarek. Celem sportowym Klubu była od początku rozgrywek rywalizacja o zajęcie miejsca w TOP5 rozgrywek PKO BP Ekstraklasy.

Ostatecznie I drużyna Lechii Gdańsk zakończyła sezon 2021/2022 na 4. miejscu i zakwalifikowała się do europejskich rozgrywek UEFA Conference League. W 34 ligowych spotkaniach I zespół seniorów zdobył 57 punktów (bilans bramkowy 52-39), odnotowując w całym sezonie bilans: 16 zwycięstw, 9 remisów i 9 porażek. Najlepszymi strzelcami zespołu byli: Łukasz Zwoliński (14 goli), Flavio Paixao (10 goli), Ilkay Durmus (6 goli). Na wyróżnienie zasługuje sukces zawodnika Klubu Flavio Paixao, który w meczu przeciwko Warcie Poznań, rozegranym 23.04.2022 r., strzelił swojego setnego gola w rozgrywkach Ekstraklasy i tym samym stał się pierwszym obcokrajowcem, który zdobył 100 goli w historii polskiej ligi. Jednocześnie ten zawodnik strzelił 1000 gola dla Lechii Gdańsk na boiskach Ekstraklasy.

Lechia była jednym z najmocniejszych zespołów w roli gospodarza w sezonie 2021/2022. Obok Lecha Poznań i Rakowa Częstochowa, Biało-Zieloni odnotowali najmniej przegranych na własnym stadionie (po 1). Najwyższe zwycięstwo Lechia odniosła na wyjeździe z Górnikiem Łęczna (4:0), zaś najwyższa przegrana nastąpiła z Pogonią Szczecin (1:5).

Z kolei w zeszłorocznej edycji Totolotek Puchar Polski Lechia odpadła w 1/16 finału tych rozgrywek, w dniu 26.10.2021 roku, po wyjazdowej przegranej ze Świttem Nowy Dwór Mazowiecki 1:2.

3.3. Frekwencja.

Od początku sezonu 2021/2022 dopuszczono do udziału widzów w meczach PKO BP Ekstraklasy. Przed Spółką stało wyzwanie związane z odbudową frekwencji podczas ligowych spotkań po okresie pandemii. Pomimo iż I drużyna seniorów Klubu od początku rozgrywek osiągała dobre wyniki sportowe i stale zajmowała miejsce w czołówce ligowej tabeli, nie miało to przełożenia na bezpośredni wzrost liczby widzów na trybunach. Podczas 17 spotkań ligowych na trybunach zgromadzono łącznie 150.370 widzów, co dało średnią 8.845 widzów na każdym meczu. Największą widownię przyciągnął mecz rozgrywany 3 października 2021 r. Lechii z Legią Warszawa – na trybunach Polsat Plus Arena Gdańsk zasiadło wówczas 23.574 widzów. Próg ponad 10 tys. kibiców został osiągnięty jeszcze podczas spotkań: z Pogonią Szczecin (14.05.2022 – 13.870 widzów), Stalą Mielec (08.05.2022 – 11.303 widzów), Lechem Poznań (20.02.2022 – 11.002 widzów) i Górnikiem Zabrze (23.10.2021 – 10.935 widzów).

3.4. Oglądalność meczów w telewizji oraz zasięgi w social mediach w sezonie 2021/2022.

- **Telewizja:** Skumulowana widownia telewizyjna meczów Lechii Gdańsk wyniosła 3,833 mln widzów. Największą oglądalność miał mecz Lechia Gdańsk – Lech Poznań (22. kolejka), z widownią na poziomie ponad 484 tys.
- Wybrane **media społecznościowe:**
 - **Facebook:** łączny zasięg: 2,389 mln, aktywność na poziomie 3,7 mln
 - **Instagram:** łączny zasięg: 1,394 mln, aktywność na poziomie 2,269 mln
 - **Twitter:** łączny zasięg postów: 15,656 mln
 - **YouTube:** 0,570 mln wyświetleń filmów oraz 6,5 mln wyświetleń miniatur filmów w streamie

3.5. Licencja na udział w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy na sezon 2022/2023.

W dniu 27 kwietnia 2022 r. Klub otrzymał licencję upoważniającą do uczestnictwa w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy w sezonie 2022/2023, a także do uczestnictwa w rozgrywkach klubowych UEFA w sezonie 2022/2023.

4. Majątek Spółki i jej sytuacja finansowa

4.1 Fundusze własne

Fundusz podstawowy na dzień bilansowy wynosi 40.500.000,00 zł, gdzie 95,00 % akcji posiada akcjonariusz Lechia Rights Management Sp. z o.o., a pozostali akcjonariusze (41 osób fizycznych oraz Stowarzyszenie Kibiców Lechii Gdańsk „Lwy Północy”) – łącznie 5,00 % akcji.

Na podstawie Umowy darowizny akcji z dnia 18.03.2022 r. większościowy akcjonariusz dokonał zbycia w formie darowizny akcji należących do Lechia Rights Management Sp. z o.o. na rzecz Stowarzyszenia Kibiców Lechii Gdańsk „Lwy Północy” w liczbie 15.957.000 (słownie: piętnaście milionów dziewięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy) akcji imiennych serii C o numerach od 000.000.001 do 15.957.000 za cenę nominalną 0,10 zł za jedną akcję, o łącznej wartości 1.595.700,00 zł. Niniejsza transakcja przeniesienia

prawa własności akcji została ujawniona w rejestrze akcjonariuszy prowadzonym przez Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska SA.

Fundusz rezerwowy na dzień bilansowy wynosi 37.142.047,89 zł.

Zgodnie ze zgłoszonym wnioskiem już po dniu bilansowym, większościowy akcjonariusz Spółki – Lechia Rights Management Sp. z o.o. – zadeklarował chęć konwersji na akcje niemal w całości pozostałej kwoty pożyczek udzielonych Spółce Lechia Gdańsk SA. Dzięki temu Spółka będzie mogła zostać oddłużona względem większościowego akcjonariusza, co pozwoli na istotną poprawę kondycji finansowej Spółki i uzyskanie korzystnych wskaźników finansowych. Powyższa propozycja większościowego akcjonariusza – Lechia Rights Management Sp. z o.o. była przedmiotem obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Lechia Gdańsk SA w dniu 29.09.2022 roku.

4.2 Aktywa pieniężne

Aktywa pieniężne - najbardziej płynne składniki majątku przeznaczone na bieżące wydatki oraz zapłatę bieżących zobowiązań o najkrótszym terminie ich wymagalności.

Na dzień bilansowy Spółka posiadała 1.149.777,46 zł środków bieżących w kasie i na rachunkach bankowych.

4.3 Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią 1,98% sumy bilansowej i uległy zwiększeniu wskutek przekazania do amortyzacji urządzeń pralni oraz wskutek wykupienia dwóch busów do przewozu sprzętu i osób.

4.4 Wartości niematerialne i prawne

Na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne uległy zmniejszeniu, w związku z odpisami amortyzacyjnymi.

4.5 Inwestycje długoterminowe

W inwestycjach długoterminowych prezentowana jest wartość udziałów i akcji:

- **Ekstraklasa SA z siedzibą w Warszawie:** 51.555 akcji o łącznej wartości 51.555 złotych (5,16% kapitału akcyjnego);
- **Fundacja Lechii Gdańsk z siedzibą w Gdańsku:** 100% funduszu założycielskiego o wartości 25.000 złotych;
- **Klinika Sportowa Lechii Gdańsk Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku:** 100 udziałów o wartości nominalnej 5.000 złotych (100% kapitału zakładowego) – w dniu 02.08.2021 r. dokonano sprzedaży udziałów w Spółce po cenie nominalnej;
- **Lechia Travel Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku:** 100 udziałów o wartości nominalnej 5.000 złotych (100% kapitału zakładowego) – w dniu 18.07.2022 r. dokonano sprzedaży udziałów w Spółce po cenie nominalnej;
- **Cyberlions Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku:** 100 udziałów o wartości nominalnej 12.000 złotych (100% kapitału zakładowego) – w dniu 18.07.2022 r. dokonano sprzedaży udziałów w Spółce po cenie nominalnej.

4.6 Aktywa obrotowe

Na dzień bilansowy aktywa obrotowe wynoszą: 7.873.888,82 zł i stanowią 74,71 % aktywów ogółem. Główną pozycję stanowią należności krótkoterminowe, gdzie należności z tyt. dostaw i usług to ponad 60%, należności publicznoprawne stanowią około 27% oraz inne należności 11%. W zapasach spółki prezentowane są materiały, tj. sprzęt sportowy przyjęty do magazynu z przeznaczeniem dla zawodników.

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe Spółki stanowią nieco ponad 4% aktywów obrotowych i są to w głównej mierze rozliczenia związane z ubezpieczeniami i kosztami z umów pośrednictwa.

4.7 Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

W zobowiązaniach krótkoterminowych kwota 3.500.000,00 zł prezentowana w kredytach i pożyczkach stanowi pomoc państwa z tarczy finansowej PFR, 10.623.616,33 zł zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług, 117.952,85 zł z tytułu podatków, 366.220,62 zł z tytułu wynagrodzeń oraz 1.237.904,92 zł to zobowiązania inne.

Rezerwy na zobowiązania wynoszą 1.930.980,10 zł i stanowią: rezerwy na niewypłacone wynagrodzenia i premie dla zawodników, rezerwy na sprawy sądowe, rezerwa na odsetki od zobowiązań czy rezerwa urlopową.

4.8 Sytuacja przychodowa

Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi (46.261.478,10 zł) są wyższe w porównaniu z poprzednim rokiem obrotowym (42.085.618,04 zł) o kwotę 4.175.860,06 zł. Natomiast same Przychody netto ze sprzedaży uległy rok do roku sporemu wzrostowi – w obecnym roku obrotowym wyniosły 46.155.184,26 zł w porównaniu z kwotą 38.323.486,64 zł w roku poprzednim, tj. zanotowany wzrost o 7.831.697,62 zł.

Koszty działalności operacyjnej (51.027.234,99 zł) uległy wzrostowi w porównaniu z poprzednim rokiem obrotowym (48.908.539,16 zł) o kwotę 2.118.695,83 zł. Wzrost ten nastąpił w usługach obcych oraz w zużyciu materiałów i energii.

Spółka odnotowała stratę ze sprzedaży i wyniosła ona 4.765.756,89 zł i była niższa w porównaniu z poprzednim rokiem obrotowym (strata 6.822.921,12 zł) o kwotę 2.057.164,23 zł.

Spółka zamyka rok obrotowy zyskiem bilansowym w wysokości 1.273.103,82 zł (w poprzednim roku obrotowym strata bilansowa w wysokości 7.878.055,58 zł).

5. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa Spółki

Płynność Spółki jest stabilna dzięki wprowadzonym zmianom w gospodarce finansowej, zdywersyfikowaniu źródeł przychodu, zbilansowaniu wydatków z przychodami oraz ograniczeniu zaciąganych zobowiązań finansowych.

6. Instrumenty finansowe

W zakończonym roku obrotowym Spółka nie zaciągała pożyczek właścicielskich. Spółka nie korzysta z zabezpieczeń przed różnicami kursowymi oraz przed zmianami stóp procentowych.

7. Plany rozwojowe na 2022/2023

Zarząd planuje w dalszym ciągu prowadzić działania optymalizujące funkcjonowanie Spółki. Będą one polegały na weryfikacji i doskonaleniu istniejącej struktury organizacyjnej, tak, aby zoptymalizować procesy zarządcze. Nadal prowadzone będą aktywne działania mające na celu pozyskiwanie dodatkowych, zewnętrznych środków finansowych poprzez poszukiwanie nowych sponsorów i partnerów biznesowych oraz działania marketingowe związane z podnoszeniem frekwencji kibiców podczas organizowanych meczów. Ponadto, w dalszym ciągu Klub stawia sobie ambitne cele sportowe, związane z rywalizacją o czołowe lokaty w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy i awans do rozgrywek europejskich, albowiem realizacja tych celów sportowych daje możliwości na pozyskanie dodatkowych środków za sukcesy sportowe na arenie krajowej i międzynarodowej. W dalszym ciągu konieczne jest podejmowanie działań ukierunkowanych na rozwój sportowy i promocję zawodników, w celu przeprowadzania transferów odpłatnych z Klubu i wygenerowania przychodów niezbędnych do zbilansowania budżetu w kolejnym roku obrotowym. Jednocześnie przed Spółką plany inwestycyjne i rozwojowe, związane z poprawą warunków infrastruktury i stworzenie nowych możliwości oraz rozwoju w obszarze nowych technologii. W tym m.in. celu od kilku miesięcy prowadzone są intensywne działania i negocjacje z właściwymi podmiotami oraz przygotowania związane z wyłonieniem lokalizacji i opracowaniem koncepcji powstania ośrodka treningowego Lechii Gdańsk w latach następnych.

Zarząd Spółki w sposób ciągły będzie realizował strategiczne podejście do zarządzania w sporcie poprzez bieżącą:

1. Profesjonalizację sportu, czyli zwiększanie wpływu oddziaływania Klubu na osiągnięcia ekonomiczne miasta Gdańska.
2. Komerccjalizację sportu, tzn. proces, w którym sport przekształca się w biznes generujący dochody, widowisko sportowe staje się dobrze płatnym produktem, zawodnicy stają się towarami i twarzami reklam produktów i usług, a obiekty sportowe i transmisje z zawodów są wykorzystywane do promowania firm czy marek produktów.
3. Medializację sportu, czyli proces szerokiego udostępniania uczestnictwa w wydarzeniach sportowych poprzez transmisje z meczów, dostęp do ludzi sportu w telewizji, Internecie, radiu, prasie.
4. Internacjonalizację sportu, czyli proces międzynarodowego transferu zawodników, wskutek czego charakter zawodów sportowych będzie miał ponadnarodowy wydźwięk.
5. Globalizację sportu, czyli proces szeroko rozumianego umiędzynarodowienia sportu, a także rozwój lokalnej turystyki sportowej oraz międzynarodowy transfer zawodników.

Zarząd sporządził sprawozdanie finansowe Spółki za okres od 1 lipca 2021 roku do 30 czerwca 2022 roku przy założeniu kontynuacji działalności.

Aby zapobiec utracie płynności, Zarząd podejmuje oraz planuje podjąć dalsze działania mające na celu zwiększenie płynności finansowej oraz polepszenie ogólnej sytuacji Spółki. W dalszym ciągu podejmowane będą działania mające na celu intensyfikację działalności sprzedażowej i marketingowej, która ma zmierzać do pozyskania nowych sponsorów, poprawienia frekwencji na meczach oraz uzyskania większych wpływów z Ekstraklasy SA.

Plany i zamierzenia Spółki na przyszły okres sprawozdawczy zostały opisane powyżej, z uwzględnieniem przewidywanego rozwoju, które mają w przyszłości wpłynąć na poprawę wyników ekonomicznych oraz wyeliminowanie strat z działalności operacyjnej.

Istnieją jednak ryzyka związane z prowadzoną działalnością Spółki:

1. ryzyko nieosiągnięcia założonego celu sportowego – gra w dolnej części tabeli, w najgorszym wypadku spadek z Ekstraklasy.
2. ryzyko obniżenia wartości umów sponsoringowych z głównymi partnerami biznesowymi Spółki.
3. ryzyko związane z wycofywaniem się sponsorów, w tym sponsorów strategicznych.
4. ryzyko niemożliwych do przewidzenia obecnie zmian wskutek ewentualnej zmiany większościowego akcjonariusza.
5. ryzyko utraty części wpływów z tytułu praw TV wskutek zmieniającej się sytuacji gospodarczej lub ewentualnego spadku sportowego z Ekstraklasy.
6. ryzyko związane z nieudanymi transferami.
7. ryzyko gospodarcze związane z sytuacją geopolityczną i brakiem możliwości przewidzenia przyszłych skutków.

.....
Prezes Zarządu – Paweł Żelem

.....
Wiceprezes Zarządu – Agnieszka Syczewska

.....
Członek Zarządu – Edyta Ernest

.....
Wiceprezes Zarządu – Piotr Zejer

Gdańsk, dnia 17 października 2022 r.