



LECHIA GDAŃSK SA

Sprawozdanie z działalności jednostki
za okres od 1 lipca 2022 r. do 30 czerwca 2023 r.

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI POD FIRMĄ
LECHIA GDAŃSK SA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
ZA ROK OBROTOWY OD DNIA 1 LIPCA 2022 r. DO DNIA 30 CZERWCA 2023 r.

1. Informacje wstępne

Spółka Lechia Gdańsk SA z siedzibą w Gdańsku („Spółka”) jest spółką zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000325053, przez Sąd Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS dnia 4 marca 2009 r.

Spółka posługuje się Numerem Identyfikacji Podatkowej (NIP) 957-10-15-123 oraz numerem REGON 220-743-305.

Siedziba Spółki mieści się przy ul. Pokoleń Lechii Gdańsk 1, 80-560 Gdańsk.

W okresie sprawozdawczym, tj. od dnia 1 lipca 2022 r. do dnia 30 czerwca 2023 r. w skład Zarządu Spółki wchodził:

1. **Zbigniew Ziemowit Deptuła - Prezes Zarządu** (od 07.04.2023 do 06.07.2023)
2. Paweł Żelem – Prezes Zarządu (od 07.05.2021 – 31.03.2023)
3. Arkadiusz Gerwel – Wiceprezes Zarządu (od 19.01.2023 – 04.06.2023)
4. Piotr Zejer – Wiceprezes Zarządu (od 12.04.2019 ; zawieszony w czynnościach do 30.06.2023; rezygnacja ze skutkiem na dzień 27.06.2023)
5. Michał Hańczakiewicz – Wiceprezes Zarządu (od 20.12.2021 – 31.08.2022)
6. Agnieszka Syczewska – Wiceprezes Zarządu (od 08.06.2022 – 30.12.2022)
7. Edyta Ernest – Członek Zarządu (od 08.06.2022 – 08.02.2023)

W okresie sprawozdawczym, tj. od dnia 1 lipca 2022 r. do dnia 30 czerwca 2023 r. skład Rady Nadzorczej Spółki kształtował się następująco:

1. **Dariusz Krawczyk - Członek Rady Nadzorczej (od 22.03.2019 – obecnie)**
2. **Marta Jabłońska – Członek Rady Nadzorczej (od 21.12.2021 – obecnie)**
3. **Arkadiusz Gerwel - Członek Rady Nadzorczej (od 05.06.2023 – obecnie)**
4. **Adam Mandziara - Członek Rady Nadzorczej (od 05.06.2023 – 18.08.2023)**
5. Adam Mandziara - Przewodniczący Rady Nadzorczej (od 07.05.2021 – 28.09.2022)
6. **Adriana Mandziara – Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej (od 07.05.2021 – 18.08.2023)**
7. Arkadiusz Gerwel - Członek Rady Nadzorczej (od 29.09.2022 – 18.01.2023)
8. **Sławomir Czarniecki - Członek Rady Nadzorczej (od 16.11.2022 – 28.08.2023)**
9. Bogdan Grzegorz Oworuszko - Członek Rady Nadzorczej (od 29.09.2022 – 17.05.2023)

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest:

93.12.Z – Działalność klubów sportowych

93.11.Z – Działalność obiektów sportowych

93.13.Z – Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej

93.19.Z – Pozostała działalność związana ze sportem

2. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki w okresie sprawozdawczym.

W roku obrotowym 2022/2023 za zdarzenia, które istotnie wpłynęły na działalność Spółki, należy uznać:

- 1.** Prowadzone negocjacje i zawarcie umowy z firmą eToro Group Limited w zakresie współpracy sponsoringowej na sezon 2022/2023.
- 2.** Prowadzone negocjacje z Energa SA w zakresie współpracy sponsoringowej na sezon 2023/2024.
- 3.** Zakończono negocjacje z firmą R-GOL Sp. k. – dystrybutorem marki adidas jako sponsorem technicznym. W skutek spadku z Ekstraklasy R-GOL miał prawo rozwiązać umowę, jednakże po wielu spotkaniach ustalone zostały nowe warunki wsparcia sponsoringowego na sezon 2023/2024 i w konsekwencji podpisanie aneksu do umowy opiewającą na kwotę 600.000,00.
- 4.** Transfery odpłatne piłkarzy z Klubu.
- 5.** Uzyskanie w dniu 27 kwietnia 2023 roku licencji na udział w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy oraz w rozgrywkach europejskich w sezonie 2023/2024.
- 6.** Przeprowadzane zmiany personalne w I drużynie seniorów, związane z naturalnym procesem wzmocnienia i przebudowy składu.
- 7.** Rozpoczęcie renegocjacji umowy promocyjnej z Miastem Gdańsk spowodowanej spadkiem z Ekstraklasy oraz równoległe z operatorem stadionu - Areną Gdańsk Operator Sp. z o.o. na dzierżawę stadionu i najem powierzchni biurowej na Stadionie Polsat Plus Arena Gdańsk.
- 8.** Współpraca z SAP Sports One Polska i Goalimpact GmbH z siedzibą w Niemczech w celu optymalizacji procesów zarządczych i sportowych Klubu, a także wykorzystania narzędzi do analiz piłkarzy pod kątem rozwoju i wzmocnienia drużyny.
- 9.** Zakończenie sezonu 2022/2023 na 17 miejscu w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy spowodowało spadek do niższej ligi – Fortuna 1 Liga.
- 10.** Zakończony sezon 2022/2023 przyniósł spadek zespołu CLJ U19 do ligi wojewódzkiej. Pozostałe drużyny CLJ: U17 i U15 zajęły miejsca w środkowej części tabeli. Spadek CLJ U19 był spowodowany luką w szkoleniu w roczniku 2004 i błędnych decyzji na przestrzeni lat tworzenia się rocznika, równocześnie poziom sportowy zawodników młodszych z rocznika 2005 i 2006 był niewystarczający do rywalizacji z drużynami CLJ U19 w sezonie 2022/2023.
- 11.** Po ogłoszeniu przez większościowego akcjonariusza Spółki planów związanych z rozpoczęciem procesu sprzedaży udziałów w Lechii Gdańsk SA i poszukiwania nowego inwestora dla Spółki, który będzie gwarantował dalszy rozwój sportowy, organizacyjny i finansowy rozpoczęto proces przygotowania dokumentacji do due dilligence koniecznych do sfinalizowania transakcji.

2.1. Kadra piłkarska w okresie 01.07.2022 - 30.06.2023

Trener I drużyny:

- Tomasz Kaczmarek - zatrudniony w sezonie 2021/22 dnia 1 września 2021, zwolniony 31 sierpnia 2022 roku.
- Marcin Kaczmarek - zatrudniony dnia 19 września 2022 roku, zwolniony z dniem 21 marca 2023 roku.
- David Badia - zatrudniony 21 marca 2023 roku, zwolniony wraz z końcem sezonu tj. 30 czerwca 2023 roku.

Skład I drużyny:

Imię i nazwisko	Data urodzenia	Data zawarcia kontraktu	Kontrakt od	Kontrakt do	Uwagi
Dusan Kuciak	21.05.1985	03.02.2017	01.07.2017	30.06.2024	
Michał Buchalik	03.02.1989	01.01.2022	01.01.2022	30.06.2023	
Bartłomiej Kalduński	16.04.2005	22.02.2023	22.02.2023	31.12.2025	
Jakub Bartkowski	07.11.1991	02.01.2023	02.01.2023	30.06.2025	transfer gotówkowy z Pogoń Szczecin S.A. /// przedwczesne rozwiązanie kontraktu
Michał Nalepa	22.01.1993	01.07.2017	01.07.2017	30.06.2026	przedwczesne rozwiązanie kontraktu
Kristeris Tobers	13.12.2000	01.08.2020	17.01.2020	30.06.2023	Przysługuje ekwiwalent za wyszkolenie zawodnika
Joel Abu Hanna	22.01.1998	27.08.2022	28.08.2022	31.05.2023	czasowe wypożyczenie
Mario Maloca	04.01.1989	01.07.2019	01.07.2019	30.06.2023	
Henrik Castegren	28.03.1996	18.02.2022	16.02.2022	30.06.2024	rozwiązanie kontraktu 30.06.2023
Conrado	03.04.1997	09.01.2020	09.01.2020	30.06.2025	
Rafał Pietrzak	30.01.1992	20.02.2020	19.02.2020	14.07.2023	darmowy transfer Wieczysta / przedwczesne rozwiązanie kontraktu
Louis Poznański	24.05.2001	23.02.2023	23.02.2023	31.12.2023	przedwczesne rozwiązanie kontraktu
Filip Koperski	24.02.2004	28.01.2021	04.01.2021	30.06.2026	
David Stec	10.05.1994	08.01.2022	07.01.2022	30.06.2024	
Bartosz Brzęk	01.12.2005	06.07.2022	06.07.2022	30.06.2025	
Jakub Kałużński	31.10.2002	05.02.2020	01.07.2020	30.06.2023	Przysługuje ekwiwalent za wyszkolenie zawodnika
Jarosław Kubicki	07.08.1995	01.07.2018	01.07.2018	30.06.2025	
Joeri de Kamps	10.02.1992	30.08.2022	30.08.2022	30.06.2024	przedwczesne rozwiązanie kontraktu 30.06.2023
Maciej Gajos	19.03.1991	01.07.2019	01.07.2019	14.07.2023	transfer gotówkowy do Persija Jakarta
Kacper Sezonienko	23.03.2003	27.05.2020	04.03.2020	30.06.2025	
Dominik Piła	06.05.2001	01.07.2022	28.06.2022	30.06.2025	
Marco Terrazzino	15.04.1991	10.08.2021	10.08.2021	30.06.2024	przedwczesne rozwiązanie kontraktu
Ilkay Durmus	01.05.1994	01.07.2021	01.07.2021	30.06.2023	
Christian Clemens	04.08.1991	03.02.2022	02.02.2022	30.06.2023	
Bassekou Diabate	15.04.2000	01.08.2022	14.07.2021	19.08.2023	przedwczesne rozwiązanie kontraktu / transfer do Jerv
Łukasz Zwoliński	24.02.1993	30.07.2021	06.02.2020	30.06.2023	
Kevin Friesenbichler	06.05.1994	11.01.2023	12.01.2023	30.06.2025	kontrakt rozwiązany 30.06.2023
Flavio Paixao	19.09.1984	08.02.2016	08.02.2016	30.06.2023	
Krzysztof Okoniewski	24.01.2005	06.07.2022	01.08.2021	30.06.2025	
Joseph Ceasay	03.06.1998	14.01.2021	14.01.2021	15.07.2022	transfer gotówkowy do Malmo FF
Łukasz Zjawiański	11.07.2001	27.08.2021	27.08.2021	30.06.2025	16.8.2022 wypożyczenie do Widzewa Łódź
Tomasz Negebauer	08.05.2003	01.01.2022	01.01.2022	30.06.2025	01.01.2023 wypożyczenie do Podbeskidzia
Jan Biegański	04.12.2002	26.08.2022	26.08.2022	30.06.2025	22.02.2023 wypożyczenie do GKS Tychy
Antoni Mikułko	11.02.2005	04.02.2021	04.02.2021	30.06.2025	1.02.2023 wypożyczenie do Wieczystej Kraków

Transfery czasowe lub definitywne Zawodników z Klubu w okresie roku obrotowego 2021/2022:

- Szmatała Weronika: Marcus Gdynia
- Formella Monika: Marcus Gdynia
- Oliwier Sak: Lotos Gdańsk
- Radosław Tuleja: Kotwica Kolobrzeg
- Ryszard Sumiński: Gedania Gdańsk
- Marek Niewiadomski: Stomil Olsztyn
- Filip Kołakowski: Jaguar Gdańsk
- Maciej Kaczorowski: Concordia Elbląg
- Maksymilian Tews: Notecianka Łabiszyn

- Filip Turcinacius: Sokół Ostróda
- Mikołaj Mikula: KP Starogard
- Mariusz Duraj: Jaguar Gdańsk
- Kamil Mroziński: Ruch Chorzów
- Mikołaj Synak: Jaguar Gdańsk
- Gracjan Piechocki: Spójnia Białe Błota
- Rzeppka Karolina: KTS-K Luzino
- Baliazin Danil: Wda Świecie
- Filip Dymerski: AP Kolbudy
- Mateusz Sadło: AP Kolbudy
- Jakub Cieśliski: Chrobry Głogów
- Dominik Szukiełowicz: Wiekowianka Wiekowo
- Julian Buczkowski: Gedania Gdańsk
- Miłosz Kurzydłowski: Jagiellonia Białystok
- Michał Sadowski: Grom N Staw
- Mikołaj Pietrzak: Grom N Staw
- Julia Witczak: Lipna Stęszew
- Michał Orłowski: Gedania Gdańsk
- Michał Sanocki: Arka Gdynia SI
- Maciej Stanowski: Pogoń Zduńska Wola
- Adrian Zieliński: Jaguar Gdańsk
- Jakub Baranowski: Jaguar Gdańsk
- Aleksander Pawelec: Stomil Olsztyn
- Jakub Kapuściński: Czarni Pruszcz Gdański
- Adam Bączyński: Wisła Płock
- Victor Filipiak: AP Piłeczka
- Tymoteusz Dolny: Jaguar Gdańsk
- Mateusz Wiewiórski: Stoczniowiec
- Karolina Palacios: KKP Jezioranki Iława

Transfery czasowe lub definitywne Zawodników do Klubu w okresie roku obrotowego 2021/2022:

- Oliwier Jakuć
- Bartosz Nowakowski
- Oskar Klessa
- Marcel Juszcak
- Tobiasz Ociepski
- Filip Tonder
- Leon Siemieńczuk
- Norbert Ratajczyk
- Kornel Łukasiak
- Kacper Polanowski
- Adrian Krajewski
- Kamil Nowak
- Sara Strychalska
- Julia Węsierska
- Joanna Scisłowska
- Aleksandra Jaśniewska
- Dominik Stolec

- Jakub Richert
- Jakub Radtke
- Alan Mazurkiewicz
- Julian Przyłoga
- Michał Śledz
- Tymon Wojciechowski
- Oskar Śliwowski
- Kacper Mach
- Szymon Reclaw
- Mateusz Swierzewski
- Maciej Zając
- Wiktor Bąk
- Jan Thiel
- Bartosz Pieczka
- Igor Turowski
- Wojciech Salamonowicz
- Sara Podsiadło
- Weronika Krygier
- Laura Krupieńko
- Nadia Cieślak
- Wiktoria Maślanka
- Romana Lukach
- Viktorya Khuda
- Yaryna Skiriak

3. Działalność Spółki w roku obrotowym od dnia 1 lipca 2022 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.

3.1. Zarząd Spółki Lechia Gdańsk SA w roku obrotowym od dnia 1 lipca 2022 r. do dnia 30 czerwca 2023 r. w porozumieniu i po konsultacjach z Radą Nadzorczą, realizował następujące cele i zadania:

- kontynuacja działań optymalizujących funkcjonowanie Spółki,
- pozyskanie sponsorów i partnerów biznesowych w celu zwiększenia przychodów,
- podnoszenie wartości medialnej i rynkowej Spółki,
- obsługa i organizacja strefy Prestige podczas meczów I drużyny w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy,
- nadzór nad rozwojem sportowym wszystkich drużyn Klubu,
- stworzenie schematu organizacyjnego Spółki,
- wspieranie działań wpływających na poprawę infrastruktury stadionowej,
- ścisła współpraca ze spółką zarządzającą stadionem w Gdańsku,
- optymalizacja kosztów, przy jednoczesnym zwiększaniu poziomu odzyskiwania należności,
- spłata zobowiązań z okresów wcześniejszych i zmniejszenie ogólnego poziomu zadłużenia Spółki,
- udział w szkoleniach dla Klubów Ligi Zawodowej (finansowo-podatkowe, marketingowe, PR, transferowe, zarządzania sportem) w celu podnoszenia poziomu zarządzania organizacjami sportowymi.

3.2. Wyniki sportowe Lechii Gdańsk w okresie sprawozdawczym.

Klub w pierwszej rundzie eliminacji do Ligi Konferencji wyeliminował Macedoński zespół Akademia Pandev. Niestety, w następnej rundzie Lechia Gdańsk odpadła z Rapidem Wiedeń. Po szóstej kolejce Ekstraklasy klub dokonał zmiany trenera. Na stanowisku Tomasza Kaczmarka zastąpił go Marcin Kaczmarek. Pod wodzą Marcina Kaczmarka Lechia Gdańsk rozegrała 18 spotkań z czego wygrała 7, przegrała 9 a zremisowała 2. W 1/8 Pucharu Polski Lechici musieli uznać wyższość Legii Warszawa w meczu, który zakończył się wynikiem 4:6. Najwyższym zwycięstwem był wygrany mecz u siebie 4:0 z Miedzią Legnica, a największa porażka z Lechem Poznań na wyjeździe 5:0. W 26 kolejce na ławce Lechii Gdańsk zasiadł nowy trener David Badia, który zastąpił zwolnionego Marcina Kaczmarka. David Badia poprowadził zespół w 9 meczach, wygrywając jeden, remisując dwa i przegrywając sześć. Finalnie Lechia zakończyła sezon na 17 miejscu, który skutkowałem spadkiem do 1 ligi. W tym czasie Lechia Gdańsk zdobyła 30 punktów, a bilans bramkowy wynosił 28 bramek zdobytych do 56 straconych. Najlepszym strzelcem dla zespołu był Łukasz Zwoliński, który zdobył 9 bramek, a zaraz potem Flavio Paixao z 7 trafieniami. Najlepiej asystującymi zawodnikami byli Conrado oraz Ilkay Durmus z 3 asystami na koncie.

3.3. Frekwencja.

Przed Spółką w sezonie 2022/2023 stało wyzwanie związane z odbudową frekwencji podczas ligowych spotkań po okresie pandemii. Pomimo iż I drużyna seniorów Klubu na początku rozgrywek osiągała dobre wyniki sportowe, niestety w kolejnych miesiącach wyniki były słabsze co przełożyło się na spadek frekwencji w porównaniu do poprzedniego sezonu. Podczas 17 spotkań ligowych na trybunach zgromadzono łącznie 126 326 widzów, co dało średnią 7 431 widzów na każdym meczu. Największą widownię przyciągnął mecz rozgrywany 20 maja 2023 r. Lechii z Legią Warszawa – na trybunach Plus Arena Gdańsk zasiadło wówczas 15 832 widzów. Próg ponad 8 tys. kibiców został osiągnięty jeszcze podczas spotkań: z Koroną Kielce (06.08.2022 – 8379 widzów), Rakowem Częstochowa (15.10.2022 – 9051 widzów), Widzewem Łódź (10.02.2023 – 9 442 widzów) i Cracovią (22.04.2023- 8003 widzów).

3.4. Zasięgi w social mediach w sezonie 2022/2023.

Wybrane media społecznościowe:

- **Facebook:** łączny zasięg: 2,156 mln,
- **Instagram:** łączny zasięg: 0,464 mln,
- **Twitter:** łączny zasięg postów: 16,715 mln
- **YouTube:** 0,481 mln wyświetleń filmów oraz 6,1 mln wyświetleń miniatur filmów w streamie.

3.5. Licencja na udział w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy na sezon 2023/2024.

W dniu 27 kwietnia 2023 r. Klub otrzymał licencję upoważniającą do uczestnictwa w rozgrywkach PKO BP Ekstraklasy w sezonie 2023/2024. Jednakże Klub będzie rozgrywał sezon 2022/2023 w rozgrywkach Fortuna 1 Liga.

4. Majątek Spółki i jej sytuacja finansowa

4.1 Fundusze własne

Fundusz podstawowy na dzień bilansowy wynosi 40.500.000,00 zł, gdzie 95,00 % akcji posiada akcjonariusz Lechia Rights Management Sp. z o.o., a pozostali akcjonariusze (41 osób fizycznych oraz Stowarzyszenie Kibiców Lechii Gdańsk „Lwy Północy”) – łącznie 5,00 % akcji.

Na podstawie Umowy darowizny akcji z dnia 18.03.2022 r. większościowy akcjonariusz dokonał zbycia w formie darowizny akcji należących do Lechia Rights Management Sp. z o.o. na rzecz Stowarzyszenia Kibiców Lechii Gdańsk „Lwy Północy” w liczbie 15.957.000 (słownie: piętnaście milionów dziewięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy) akcji imiennych serii C o numerach od 000.000.001 do 15.957.000 za cenę nominalną 0,10 zł za jedną akcję, o łącznej wartości 1.595.700,00 zł. Niniejsza transakcja przeniesienia

prawa własności akcji została ujawniona w rejestrze akcjonariuszy prowadzonym przez Dom Maklerski Banku Ochrony Środowiska SA.

Fundusz rezerwowy na dzień bilansowy wynosi 16.889.079,43 zł.

Zgodnie ze zgłoszonym wnioskiem już po dniu bilansowym, większościowy akcjonariusz Spółki – Lechia Rights Management Sp. z o.o. – zadeklarował chęć konwersji na akcje niemal w całości pozostałej kwoty pożyczek udzielonych Spółce Lechia Gdańsk SA. Dzięki temu Spółka będzie mogła zostać oddłużona względem większościowego akcjonariusza, co pozwoli na istotną poprawę kondycji finansowej Spółki i uzyskanie korzystnych wskaźników finansowych. Powyższa propozycja większościowego akcjonariusza – Lechia Rights Management Sp. z o.o. była przedmiotem obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Lechia Gdańsk SA w dniu 29.09.2022 roku.

4.2 Aktywa pieniężne

Aktywa pieniężne - najbardziej płynne składniki majątku przeznaczone na bieżące wydatki oraz zapłatę bieżących zobowiązań o najkrótszym terminie ich wymagalności.

Na dzień bilansowy Spółka posiadała 48.440,54 zł środków bieżących w kasie i na rachunkach bankowych.

4.3 Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe stanowią 3% sumy bilansowej i uległy zmniejszeniu wskutek zmniejszenia sumy bilansowej.

4.4 Wartości niematerialne i prawne

Na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne uległy zmniejszeniu, w związku z odpisami amortyzacyjnymi.

4.5 Inwestycje długoterminowe

W inwestycjach długoterminowych prezentowana jest wartość udziałów i akcji:

- **Ekstraklasa SA z siedzibą w Warszawie:** 51.555 akcji o łącznej wartości 51.555 złotych (5,16% kapitału akcyjnego); (po spadku udziały w Ekstraklasa SA zostały odsprzedane do Klubu Ruch Chorzów)
- **Fundacja Lechii Gdańsk z siedzibą w Gdańsku:** 100% funduszu założycielskiego o wartości 25.000 złotych;

4.6 Aktywa obrotowe

Na dzień bilansowy aktywa obrotowe wynoszą: 3.973.384,98 zł i stanowią 69 % aktywów ogółem. Główną pozycję stanowią należności krótkoterminowe, gdzie należności z tyt. dostaw i usług to ponad 36%, należności publicznoprawne stanowią około 62% oraz inne należności 2%.

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe Spółki stanowią nieco ponad 8% aktywów obrotowych i są to w głównej mierze rozliczenia związane z ubezpieczeniami i kosztami z umów pośrednictwa.

4.7 Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania

W zobowiązaniach krótkoterminowych kwota 3.500.000,00 zł prezentowana w kredytach i pożyczkach stanowi pomoc państwa z tarczy finansowej PFR, 20.373.103,62 zł zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług, 303.947,46 zł z tytułu podatków, 651.332,11 zł z tytułu wynagrodzeń oraz 470.780,78 zł to zobowiązania inne.

Rezerwy na zobowiązania wynoszą 209.241,70 zł i stanowią: rezerwy na niewypłacone wynagrodzenia i premie dla sztabu, czy rezerwa urlopową.

4.8 Sytuacja przychodowa

Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi (38.252.324,14 zł) są niższe w porównaniu z poprzednim rokiem obrotowym (46.261.478,10 zł) o kwotę 8.009.153,96 zł. Natomiast same Przychody netto ze sprzedaży uległy rok do roku sporemu wzrostowi – w obecnym roku obrotowym wyniosły 64.012.753,15 zł w porównaniu z kwotą 57.420.435,24 zł w roku poprzednim, tj. zanotowany wzrost o 6.592.317,91zł.

Koszty działalności operacyjnej (50.249.901,42 zł) uległy zmniejszeniu w porównaniu z poprzednim rokiem obrotowym (51.027.234,99 zł) o kwotę 777.333,57 zł. Spadek ten nastąpił głównie w amortyzacji.

Spółka odnotowała stratę ze sprzedaży i wyniosła ona 11.997.577,28 zł i była wyższa w porównaniu z poprzednim rokiem obrotowym (strata 4.765.756,28 zł) o kwotę 7.231.821,00 zł.

Spółka zamyka rok obrotowy zyskiem bilansowym w wysokości 10.272.795,05 zł (w poprzednim roku obrotowym zysk bilansowy w wysokości 1.273.103,82 zł).

5. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa Spółki

Płynność Spółki jest delikatna i jest pod największą bacznością Zarządu. Dzięki wprowadzanym zmianom w gospodarce finansowej, zdywersyfikowaniu źródeł przychodu, zbilansowaniu wydatków z przychodami oraz ograniczeniu zaciąganych zobowiązań finansowych, płynność spółki pozostaje pod kontrolą.

6. Instrumenty finansowe

W zakończonym roku obrotowym Spółka nie zaciągała pożyczek właścicielskich. Spółka nie korzysta z zabezpieczeń przed różnicami kursowymi oraz przed zmianami stóp procentowych.

7. Plany rozwojowe na 2023/2024

Zarząd planuje w dalszym ciągu prowadzić działania optymalizujące funkcjonowanie Spółki. Będą one

polegały na weryfikacji i doskonaleniu istniejącej struktury organizacyjnej, tak, aby zoptymalizować procesy zarządcze. Nadal prowadzone będą aktywne działania mające na celu pozyskiwanie dodatkowych, zewnętrznych środków finansowych poprzez poszukiwanie nowych sponsorów i partnerów biznesowych oraz działania marketingowe związane z podnoszeniem frekwencji kibiców podczas organizowanych meczów. Ponadto, w dalszym ciągu Klub stawia sobie ambitne cele sportowe, związane z rywalizacją o czołowe lokaty w rozgrywkach Pierwszej Ligi i awans do rozgrywek Ekstraklasy, albowiem realizacja tych celów sportowych daje możliwości na pozyskanie dodatkowych środków za sukcesy sportowe na arenie krajowej i międzynarodowej. W dalszym ciągu konieczne jest podejmowanie działań ukierunkowanych na rozwój sportowy poprzez wzmocnienie pierwszego zespołu Lechii Gdańsk poprzez zakontraktowanie nowych zawodników, promocję zawodników, w celu przeprowadzania transferów odpłatnych z Klubu i wygenerowania przychodów niezbędnych do zbilansowania budżetu w kolejnym roku obrotowym. Główni akcjonariusze zapewnią wsparcie jakie jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania klubu w Fortuna 1 Liga i dalsze kontynuowanie działalności i wypełnianie zobowiązań Spółki. Jednocześnie przed Spółką plany inwestycyjne i rozwojowe, związane z poprawą warunków infrastruktury i stworzenie nowych możliwości oraz rozwoju w obszarze nowych technologii. W tym m.in. celu od kilku miesięcy prowadzone są intensywne działania i negocjacje z właściwymi podmiotami oraz przygotowania związane z wyłonieniem lokalizacji i opracowaniem koncepcji powstania ośrodka treningowego Lechii Gdańsk w latach następnych.

Zarząd Spółki w sposób ciągły będzie realizował strategiczne podejście do zarządzania w sporcie poprzez bieżącą:

1. Profesjonalizację sportu, czyli zwiększanie wpływu oddziaływania Klubu na osiągnięcia ekonomiczne miasta Gdańska.
2. Komerccjalizację sportu, tzn. proces, w którym sport przekształca się w biznes generujący dochody, widowisko sportowe staje się dobrze płatnym produktem, zawodnicy stają się towarem i twarzami reklam produktów i usług, a obiekty sportowe i transmisje z zawodów są wykorzystywane do promowania firm czy marek produktów.
3. Medializację sportu, czyli proces szerokiego udostępniania uczestnictwa w wydarzeniach sportowych poprzez transmisje z meczów, dostęp do ludzi sportu w telewizji, Internecie, radiu, prasie.
4. Internacjonalizację sportu, czyli proces międzynarodowego transferu zawodników, wskutek czego charakter zawodów sportowych będzie miał ponadnarodowy wydźwięk.
5. Globalizację sportu, czyli proces szeroko rozumianego umiędzynarodowienia sportu, a także rozwój lokalnej turystyki sportowej oraz międzynarodowy transfer zawodników.

Zarząd sporządził sprawozdanie finansowe Spółki za okres od 1 lipca 2022 roku do 30 czerwca 2023 roku przy założeniu kontynuacji działalności.

Aby zapobiec utracie płynności, Zarząd podejmuje oraz planuje podjąć dalsze działania mające na celu zwiększenie płynności finansowej oraz polepszenie ogólnej sytuacji Spółki. W dalszym ciągu podejmowane będą działania mające na celu intensyfikację działalności sprzedażowej i marketingowej, która ma zmierzać do pozyskania nowych sponsorów, poprawienia frekwencji na meczach oraz uzyskania większych wpływów z Fortuna Pierwszej Ligi.

Plany i zamierzenia Spółki na przyszły okres sprawozdawczy zostały opisane powyżej, z uwzględnieniem przewidywanego rozwoju, które mają w przyszłości wpłynąć na poprawę wyników ekonomicznych oraz wyeliminowanie strat z działalności operacyjnej.

Istnieją jednak ryzyka związane z prowadzoną działalnością Spółki:

1. ryzyko nieosiągnięcia założonego celu sportowego – spadek z Ekstraklasy.
2. ryzyko obniżenia wartości umów sponsoringowych z głównymi partnerami biznesowymi Spółki.
3. ryzyko związane z wycofywaniem się sponsorów, w tym sponsorów strategicznych.
4. ryzyko utraty znacznej części wpływów z tytułu praw TV wskutek zmieniającej się sytuacji gospodarczej i spadku sportowego z Ekstraklasy do 1 Ligi.
5. ryzyko związane z nieudanymi transferami.
6. ryzyko gospodarcze związane z sytuacją geopolityczną i brakiem możliwości przewidzenia przyszłych skutków.

.....
Prezes Zarządu – Paolo Urfer



.....
Wiceprezes - Yazan Saoudi

.....
Członek Zarządu – Jakub Chodorowski

Gdańsk, dnia 20 grudnia 2023 r.